



कार्यालय सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर।

पत्रांक 1222 / स0वि0प्रा0 / विज्ञापन / 2023-24

दिनांक 11/08/2023

सार्वजनिक सूचना

सर्व साधारण को सूचित किया जाता है कि कुछ विकासकर्ताओं द्वारा सहारनपुर विकास प्राधिकरण, सहारनपुर से बिना तलपट मानचित्र स्वीकृत कराये अवैध कॉलोनियों विकसित किये जाने के सम्बन्ध में पूर्व में 44 कालोनियों को चिन्हित करते हुए दिनांक 18.02.2023 को विज्ञापित प्रकाशन कराया गया है। उक्त के अतिरिक्त निम्नानुसार अन्य अवैध कालोनियों विरुद्ध प्राधिकरण द्वारा उ0प्र0 नगर नियोजन एवं विकास अधिनियम-1973(यथा संशोधित) की सुसंगत धाराओं के अन्तर्गत नियमानुसार कार्यवाही की गयी है:-

क्र० सं०	विकासकर्ता का नाम	स्थल का नाम	निर्माण का विवरण
1	मेघपाल सैनी	जगदीश गार्डन कालोनी के गेट के सामने टपरी रोड़	लगभग 06 बीघा भूमि को विभिन्न आकार के भूखण्डों में चिन्हांकन करते हुए अनाधिकृत कालोनी का विकास व निर्माण कार्य।
2	सुदेश कुमार त्यागी	दाबकी जुनारदार गोल्डन ट्रेडर्स के सामने	लगभग 25 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में उपविभाजित करते हुए कालोनी का निर्माण कार्य।
3	तमरेज एवं जहांगीर	सड़कदूधली बुखारा रोड़, दाबकी जुनारदार	04 बीघे भूमि पर ईंटों के बीच मिट्टी का फड तैयार करने का कार्य।
4	डॉ० धीर सिंह	टपरी रोड़, शेखपुरा कदीम	लगभग 20 बीघा भूक्षेत्र में अनाधिकृत कालोनी का निर्माण।
5	राजीव त्यागी	टपरी रोड़, शेखपुरा कदीम	लगभग 20 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में विभाजित करते हुए सड़कों का निर्माण कार्य।
6	इरशाद	दरा मिलकाना बैरून, रॉयल गार्डन कालोनी पुवारंका ब्लॉक के सामने जनता रोड़	लगभग 22 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में विभाजित करते हुए सड़कों के निर्माण का कार्य।
7	मशकुर	छजपुरा तिवाया रोड़ निकट मदरलैण्ड पब्लिक स्कूल	लगभग 06 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में विभाजित करते हुए सड़कों के निर्माण का कार्य।
8	संदीप चौहान	देहरादून रोड़ मुख्य मार्ग	लगभग 08 बीघा कॉलोनी में सड़क बनाने का डिमाकेशन किये जाने का कार्य।
9	आजम अहमद	गोल्डन सिटी कॉलोनी, मैन गचढ रोड़, बेहट रोड़	08 बीघा भूमि पर मिट्टी की सड़क का डिमाकेशन का कार्य।
10	राव जुल्फिकार	मढ़ रोड़, बेहट रोड़	लगभग 10 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में उपविभाजित करते हुए अवैध कालोनी का निर्माण कार्य।
11	विजय मेहता	मुख्य जनता रोड़, ग्राम चक सैद रजा	लगभग 100 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में उपविभाजित करते हुए अवैध कालोनी का निर्माण कार्य।
12	संदीप चौहान	ड्रीम कालेज के सामने	लगभग 08 बीघा कालोनी में सड़क बनाने हेतु डिमाकेशन का कार्य।

13	रकम सिंह व राजेन्द्र	मुख्य बेहट मार्ग	लगभग 15 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में उपविभाजित करते हुए अवैध कालोनी का निर्माण कार्य।
14	अर्जुन शर्मा	मढ़ रोड़, रजवाहा टंकी के सामने	लगभग 15 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में उपविभाजित करते हुए अवैध कालोनी का निर्माण कार्य।
15	रिजवान	शहनाई रिसोर्ट के बगल में छजपुरा तिवाया रोड़	लगभग 50 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में विभाजित करते हुए सड़को के निर्माण का कार्य।
16	योगेश बंसल	जनता रोड़	लगभग 15 बीघा भूमि को विभिन्न आकारों के भूखण्डों में विभाजित करते हुए अवैध कालोनी का निर्माण कार्य।
17	हरिराम	मिनी बाईपास रजवाहा पटरी, जन्धेड़ी टेलीफोन एक्सचेंज रोड़	लगभग 04-05 वर्ष पूर्व 05 बीघा भूमि में ईट चिनाई के रद्दों द्वारा डिमार्केशन करते हुए छोटे-छोटे भूखण्डों में विभाजित कर विकास कार्य किया जा रहा है।
18	ब्रजेश, कुलवीर	मिनी बाईपास रजवाहा पटरी, जन्धेड़ी टेलीफोन एक्सचेंज रोड़	लगभग 13-14 वर्ष पूर्व 05 बीघा भूमि में ईट चिनाई के रद्दों द्वारा डिमार्केशन करते हुए छोटे-छोटे भूखण्डों में विभाजित कर विकास कार्य किया जा रहा है।
19	मोहनलाल	आनन्द विहार कालोनी के बराबर में, रेलवे फाटक से आगे, मल्हीपुर रोड़	लगभग 20 बीघा भूमि का छोटे छोटे भूखण्डों में विभाजित करके ब्रिकवर्क द्वारा डिमार्केशन करके सड़क का निर्माण करते हुए कालोनी का निर्माण कार्य किया गया।
20	तेजरियान	स्मार्ट सिटी से थोड़ा आगे, भट्टे से पहले, नवादा रोड़	लगभग 30 बीघा के क्षेत्र में कालोनी का निर्माण कार्य।
21	गुड्डु गददे वाले	नवादा रोड़	लगभग 40 बीघा के क्षेत्र में कालोनी का निर्माण कार्य।
22	कुर्बान	फतेहपुर जट्ट, नवादा रोड़	लगभग 25 बीघा के क्षेत्र में कालोनी का निर्माण कार्य।
23	रिहान मुकीम	अम्बाला रोड़, सहारनपुर	लगभग 1100 वर्गगज के क्षेत्र में कालोनी का निर्माण कार्य।
24	श्री मुकीम पुत्र श्री डा0 अखलाक	अम्बाला रोड़, पी0एन0टी0 सेन्टर के सामने, सहारनपुर	लगभग 04 बीघा के क्षेत्र में कालोनी का निर्माण कार्य।
25	श्री आलम व रेहान	बडी नहर पटरी, मानकमऊ, गंगोह रोड़	लगभग 20 बीघा के क्षेत्र में कालोनी का निर्माण कार्य।
26	अबू बकर	हौजखेड़ी रोड़	लगभग 42 बीघे में डिमार्केशन करते हुए
27	फरमान	हौजखेड़ी रोड़, कोलागढ़ जाने वाले रास्ते पर	लगभग 05 बीघा भूमि पर कालोनी काटने हेतु डिमार्केशन का कार्य।
28	काजी नदीम	ग्राम देवला	लगभग 25 बीघा भूमि में अवैध कालोनी विकसित किये जाने के लिए सड़को को डिमार्केशन का कार्य।
29	आजम व फललू	हाकिम के पीछे कच्ची सड़क पर	लगभग 14 बीघा भूमि में मिट्टी की सड़क व डिमार्केशन का कार्य।
30	हाजी इस्लाम व चौ0 मुकीम इस्लाम	हाकिमपुरा रोड़ सहारनपुर	लगभग 08 बीघा भूमि पर कच्ची सड़क बनाकर प्लाटिंग का कार्य।
31	सुभाष व मूलचन्द एवं तबरेज	बेहट रोड़, बालाजी मन्दिर के सामने	लगभग 6000 वर्गगज भूमि में अवैध कालोनी विकसित किये जाने का कार्य।
32	आसिफ पुत्र शाहिद हसन	दरा कोटतला खाताखेड़ी	लगभग 45 बीघा भूमि विकसित किये जाने हेतु सड़को पर मिट्टी डालने एवं डिमार्केशन का कार्य।

4-21

33	बिन्नी जैन	खाताखेड़ी मेन रोड सरकारी स्कूल से आगे कापटलीटच के सामने	लगभग 22 बीघा जमीन में अवैध प्लाटिंग हेतु चूने से डिमार्केशन का कार्य।
34	बिल्लू	हाकिमपुरा, सहारनपुर	लगभग 08 बीघा भूमि पर मिट्टी डालने एवं डिमार्केशन का कार्य।
35	मौ0 रिजवान व जुवैर अहमद	स्मार्ट सिटी कालोनी, शंकलापुरी	लगभग 10 बीघा में कालोनी में सड़को का डिमार्केशन व भूखण्डो का विकास कार्य।
36	अनिल कुमार तोमर	सरस्वती स्कूल के सामने, रेलवे लाईन से पहले दिल्ली रोड	लगभग 30 बीघा भूमि में सड़को के निर्माण के लिए 03फीट ऊँची दीवार उठाकर मिट्टी भराई का कार्य।
37	श्री चन्द्र पुत्र रामपाल	फतेहपुर जट्ट गलीरा रोड	लगभग 10 बीघा जमीन को विभिन्न आकारो को उपविभाजित करते हुए अवैध कालोनी का निर्माण कार्य।
38	श्री शुभम सिंह व सी0पी0सिंह	सिटी फतेहपुर जट्ट	लगभग 03 बीघा भूमि पर दो कच्चे रास्ते डालकर अवैध रूप से प्लाटिंग करके प्लाट विक्रय करने का कार्य।
39	जितेन्द्र व विकुल चौहान	मिनी बाईपास,	लगभग 12 बीघे भूमि पर विभिन्न आकार के भूखण्डों को उपविभाजित करते हुए अवैध कॉलोनी का कार्य।
40	श्री पवन धुली	मिनी बाईपास,	लगभग 07 बीघे भूमि पर सड़क के निर्माण हेतु मिट्टी डालने का कार्य।
41	श्री मूनू मास्टर	मल्हीपुर रोड	लगभग 25 बीघे में कॉलोनी का निर्माण कार्य।
42	श्री सोनू बाली	मल्हीपुर रोड	लगभग 13 बीघे भूमि में सड़कों का निर्माण कार्य।
43	श्री गौतम प्रधान	शेखपुरा	लगभग 25 बीघे में कॉलोनी का निर्माण कार्य।
44	श्री रागिब अंजुम	मिनी बाई-पास रोड	लगभग 11 बीघे में अवैध प्लाटिंग का कार्य।
45	श्री नशीम शमशाद	मल्हीपुर रोड	लगभग 08 बीघे में सड़कों व प्लाटिंग का डिमार्केशन का कार्य।
46	श्री जावेद	मल्हीपुर रोड	लगभग 03 बीघे में कॉलोनी का निर्माण कार्य।
47	श्री मुकेश मित्तल	मल्हीपुर रोड	लगभग 25 बीघे में कॉलोनी का निर्माण कार्य।
48	श्री सराफत प्रधान	मिनी बाई-पास रोड	लगभग 28 बीघे भूमि में सड़कों व भूखण्डों का निर्माण कार्य।
49	श्री सचिन वर्मा	मल्हीपुर रोड, नया गाँव से आगे।	लगभग 40 बीघे में कॉलोनी का निर्माण कार्य।
50	श्री साहिद हसन व आदि	मानकमऊ रूपडी रोड, सहारनपुर।	लगभग 12 बीघा भूमि पर डिमार्केशन करते हुए अवैध रूप से प्लाटिंग का कार्य।
51	श्री नदीम पुत्र श्री मुस्तकीम	मानकमऊ राजवाहा पटरी पर, सहारनपुर।	लगभग 6 बीघा भूमि पर अवैध रूप से 01 सड़क बनाकर प्लाटिंग करने का कार्य।
52	श्री रिहान व श्री मौहम्मद यामीन	राजवाहा पटरी, कुम्हारहेडा गंगोह रोड, सहारनपुर।	लगभग 3 बीघा भूमि पर अवैध रूप से प्लाटिंग करके विक्रय किया जा रहा है।
53	श्री अब्दुल रऊफ	रकला फतेहपुर जट्ट(गुडडू वाले की कॉलोनी के बराबर में) नवादा रोड, सहारनपुर।	लगभग 15 बीघे कॉलोनी पर अवैध कॉलोनी बनाने हेतु रास्तो के लिए मिट्टी का फड तैयार किया हा रहा है।

54	श्री मन्नू	अम्बाला रोड़, घोसीपुरा, सहारनपुर	लगभग 1000 वर्गगज के भूखण्ड पर बीच में कच्चा रास्ता बनाकर उसमें बायीं ओर एक बड़ी दुकान की नींव भरने का कार्य।
55	श्री चमन लाल मास्टर जी	अम्बाला रोड़, घोसीपुरा, सहारनपुर	लगभग 1000 वर्गगज के भूखण्ड पर बीच में कच्चा रास्ता बनाकर उसमें बायीं ओर 08 दुकानों की नींव भरने का कार्य।
56	मौहम्मद हाजी इकबाल	अम्बाला रोड़, अर्जुन धर्मकांटे के सामने, बड़ी नहर से लगभग 02 किमी आगे बायीं ओर।	लगभग 2000 वर्गगज के भूखण्ड पर प्राधिकरण से स्वीकृति किये बिना इंटर लॉकिंग की सड़क बनाकर उसके दोनों तरफ प्लाटिंग की हुई है। वर्तमान में स्थल के अग्रभाग में दो दुकानें बनाने हेतु नींव भरने का कार्य।
57	श्री रमेश	रकबा कुम्हार हेडा, गंगोह रोड़, सहारनपुर।	लगभग 4 बीघे भूमि पर ईंटों के बीच मिट्टी का फड तैयार कर एक रास्ता डालकर अवैध रूप से प्लाटिंग करके प्लॉट विक्रय किये जा रहे हैं।
58	श्री सुरेश चन्द आर्य	रकला इस्माइलपुर होटल सिल्वर एकजोटिका के पीछे, रजवाहा पटरी पर, अम्बाला रोड़, सहारनपुर।	लगभग 02 बीघे भूमि पर 15 फुट चौड़ा एक रास्ता बनाकर ईंटों से डीमार्केशन करते हुए अवैध रूप से प्लाटिंग की जा रही है।
59	श्री मुर्तजा	62 फुटा रोड़	लगभग 6 बीघे में कॉलोनी का निर्माण कार्य
60	श्री शेख फेजान	निकट नदीम कॉलोनी, सहारनपुर	लगभग 20 बीघा भूमि पर कॉलोनी का निर्माण कार्य।
61	श्री फरान	जमीरगढ कॉलोनी	लगभग 04 बीघे भूमि पर सड़क निर्माण का कार्य।
62	एहकाम	हलालपुर गाँव से आगे।	लगभग 10 बीघे भूमि पर सड़क निर्माण का कार्य।

अतः जनसामान्य को सूचित किया जाता है कि उक्त कॉलोनी में भूखण्डों को क्रय-विक्रय न करें, यदि कोई व्यक्ति भूखण्ड का क्रय-विक्रय कर निर्माण करता है, तो उसके विरुद्ध अधिनियम-1973 की सुसंगत धाराओं के अन्तर्गत नियमानुसार कार्यवाही की जायेगी, जिसके लिए क्रेता स्वयं जिम्मेदार होगा।

सोचिष
सहारनपुर विकास प्राधिकरण
सहारनपुर